

Asignatura	Contratos Civiles
Clave	31
Periodo Lectivo	Sexto
Requisitos	25
Nivel	Licenciatura
Carácter	Obligatoria
Horas por semana	Cinco
Horas del Curso	Ochenta y cinco

OBJETIVO GENERAL DEL CURSO:

Al concluir este el alumno:

Razonará, aplicará y evaluará en forma adecuada los conocimientos jurídicos de todos los cursos de derecho civil y específicamente los derivados del análisis de los contratos en particular, de tal forma que puedan distinguir su contenido y efectos, y adquieran la capacidad para diseñar nuevos instrumentos.

UNIDAD I. GENERALIDADES DE CONTRATOS.

CAPÍTULO I. GENERALIDADES.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 1.1 Concepto de negocio jurídico, convenio y contrato.
- 1.2 Estructura básica del Contrato.
 - 1.2.1 Elementos.
 - 1.2.2 Requisitos de validez.
- 1.3 Clasificación de los Contratos.
 - 1.3.1 Contratos Unilaterales y Bilaterales.
 - 1.3.2 Contratos Onerosos y Gratuitos.
 - 1.3.3 Contratos Conmutativos y Aleatorios.
 - 1.3.4 Contratos Nominados e Innominados.
 - 1.3.5 Contratos Consensuales, Formales, Solemnes y Reales.
 - 1.3.6 Contratos de Adhesión y de Igual a Igual.
 - 1.3.7 Contratos de Ejecución Instantánea, Tracto Sucesivo y Escalonado.
 - 1.3.8 Contratos “Intuitu Personae”
 - 1.3.9 Contratos Principales o Accesorios.
 - 1.3.9.1 Clasificación del Código Civil.
 - 1.3.9.2 Contratos preparatorios.
 - 1.3.9.3 Contratos Traslativos de Dominio.
 - 1.3.9.4 Contratos Traslativos de uso o disfrute.
 - 1.3.9.5 Contratos de Custodia o Guarda de Cosas.

- 1.3.9.6 Contratos de Prestación de Servicios.
- 1.3.9.7 Contratos Asociativos.
- 1.3.9.8 Contratos Aleatorios.
- 1.3.9.9 Contratos de Garantía

TIEMPO ESTIMADO: 4 HORAS

UNIDAD II. LOS CONTRATOS EN PARTICULAR. CONTRATOS PREPARATORIOS.

CAPÍTULO I. PROMESA DE CONTRATAR.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 1.1 Concepto.
- 1.2 Figuras afines.
- 1.3 Naturaleza jurídica.
- 1.4 Construcción técnica de la promesa.
- 1.5 Elementos del Contrato.
 - 1.5.1 Personales.
 - 1.5.2 Reales.
 - 1.5.3 Formales.
- 1.6 Contenido obligacional.
- 1.7 Efectos y Terminación de la promesa de contrato.
- 1.8 La Promesa de compraventa.
- 1.9 Algunas figuras del derecho anglosajón.

TIEMPO ESTIMADO: 2 HORAS

UNIDAD III. CONTRATOS DEFINITIVOS. CONTRATOS TRASLATIVOS DE DOMINIO.

CAPÍTULO I. LA COMPRAVENTA.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 1.1 Concepto.
- 1.2 Utilidad del contrato de compraventa.
- 1.3 Antecedentes históricos del contrato.
- 1.4 Naturaleza jurídica.
- 1.5 Clasificación de la compraventa.
- 1.6 Figuras afines a la compraventa.
 - 1.6.1 Permuta.
 - 1.6.2 Contrato de obra a precio alzado.

- 1.6.3 Arrendamiento financiero.
- 1.7 Especies de compraventa.
 - 1.7.1 Voluntaria y Necesaria.
 - 1.7.2 Privada y Pública.
 - 1.7.3 Judicial y Extrajudicial.
 - 1.7.4 Civil y Mercantil.
- 1.8 Elementos del contrato.
 - 1.8.1 Personales.
 - 1.8.2 Reales.
 - 1.8.3 Formales.
- 1.9 De las obligaciones del vendedor.
 - 1.9.1 Transferir la propiedad.
 - 1.9.2 Conservar la cosa.
 - 1.9.3 Entregar la cosa.
 - 1.9.3.1. Objeto de la entrega.
 - 1.9.3.2. Ventas Ad Corpus y Ad Mesuram.
 - 1.9.3.3. Época de entrega.
 - 1.9.3.4. Lugar de entrega.
 - 1.9.3.5. Sanción por falta de entrega.
 - 1.9.4 Responder de los vicios ocultos.
 - 1.9.5 Prestar la evicción.
 - 1.9.6 Pagar la proporción de gastos.
- 1.10 De la obligaciones del comprador.
 - 1.10.1 Pagar el precio.
 - 1.10.1.1 Tiempo.
 - 1.10.1.2 Forma.
 - 1.10.1.3 Lugar.
 - 1.10.1.4 Intereses.
 - 1.10.1.5 Derecho de retención.
 - 1.10.1.6 Sanción por falta de pago.
 - 1.10.2 Pagar la proporción de gastos.
- 1.11 Efectos y Terminación del contrato.
- 1.12 Modalidades del contrato.
 - 1.12.1 Compra a vistas, ensayo o a prueba.
 - 1.12.2 De cosas que se acostumbran gustar, pesar o medir.
 - 1.12.3 Sobre muestras.
 - 1.12.4 Por acervo precio alzado.
 - 1.12.5 Ad Mesuram o ad corpus.
 - 1.12.6 Con pacto de no vender a determinada persona.
 - 1.12.7 Derecho de preferencia por el tanto.
 - 1.12.8 Compra de esperanza.
 - 1.12.9 En abonos.
 - 1.12.9.1 Efectos para las partes.
 - 1.12.9.2 Efectos para terceros.
 - 1.12.10 Reserva de dominio.
 - 1.12.10.1 Efectos para las partes.
 - 1.12.10.2 Efectos para terceros.

- 1.12.11 Reserva de dominio con arrendamiento sujeto a condición resolutoria.
- 1.12.12 Ventas judiciales.

TIEMPO ESTIMADO: 8 HORAS

CAPÍTULO II. LA PERMUTA.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 2.1 Concepto.
- 2.2 Características.
- 2.3 Utilidad.
- 2.4 Clasificación.
- 2.5 Elementos del Contrato.
 - 2.5.1 Personales.
 - 2.5.2 Reales.
 - 2.5.3 Formales.
- 2.6 Contenido obligacional.
- 2.7 Permuta de cosa ajena.
- 2.8 Efectos y Terminación.
- 2.9 Peculiaridades del contrato.

TIEMPO ESTIMADO: 1 HORA

CAPÍTULO III. LA DONACIÓN.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 3.1 Concepto.
- 3.2 Clasificación.
- 3.3 Figuras afines.
- 3.4 Especies.
 - 3.4.1 Entre vivos.
 - 3.4.2 Por causa de muerte.
 - 3.4.3 Pura y Condicional.
 - 3.4.4 Onerosa.
 - 3.4.5 Remuneratoria.
 - 3.4.6 Antenuptial y entre consortes.
 - 3.4.7 Indirectas, particulares y universales.
- 3.5 Elementos.
 - 3.5.1 Personales.
 - 3.5.2 Reales.
 - 3.5.3 Formales.
- 3.6 Obligaciones del donante.

- 3.7 Efectos de la donación para el donatario.
- 3.8 Cargas en la donación.
- 3.9 Rescisión, revocación y reducción de las donaciones.
 - 3.9.1 Superveniencia de hijos.
 - 3.9.2 Ingratitud.
 - 3.9.3 Incumplimiento de cargas.
- 3.10 Donaciones especiales.
- 3.11 Donaciones inoficiosas.
- 3.12 Donaciones simuladas y los derechos del acreedor.

TIEMPO ESTIMADO: 4 HORAS

CAPÍTULO IV. EL MUTUO.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 4.1 Concepto.
- 4.2 Clasificación.
- 4.3 Especies.
 - 4.3.1 Civil y Mercantil.
 - 4.3.2 Simple y con Interés.
- 4.4 Figuras afines.
- 4.5 Elementos.
 - 4.5.1 Personales.
 - 4.5.2 Reales.
 - 4.5.3 Formales.
- 4.6 Obligaciones del mutuante.
 - 4.6.1 Transmitir la propiedad.
 - 4.6.2 Entrega de la cosa.
 - 4.6.3 Prestar la evicción.
 - 4.6.4 Vicios ocultos.
 - 4.6.5 Teoría de responsabilidad especial.
- 4.7 Obligaciones del mutuario.
 - 4.7.1 Pagar otro tanto de la misma especie y calidad.
 - 4.7.2 Entregar la cosa.
 - 4.7.2.1 Objeto de la devolución.
 - 4.7.3 Vicios ocultos y evicción.
 - 4.7.4 Pagar intereses.
- 4.8 Mutuo con interés.
 - 4.8.1 Sistemas de pago de interés.
 - 4.8.2 Clases de interés.
 - 4.8.3 Medidas protectoras del mutuario.
 - 4.8.4 Préstamos amortizables.
 - 4.8.5 El nuevo sistema y sus desventajas.
 - 4.8.6 Diversas combinaciones.
- 4.9 Terminación del contrato.

TIEMPO ESTIMADO: 2 HORAS

UNIDAD IV. CONTRATOS TRASLATIVOS DE USO.

CAPÍTULO I. CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 1.1 Concepto.
- 1.2 Clasificación.
- 1.3 Comparación a otras figuras.
- 1.4 Especies de contrato.
 - 1.4.1 Mercantil.
 - 1.4.2 Administrativo.
 - 1.4.3 Civil.
- 1.5 Elementos.
 - 1.5.1 Personales.
 - 1.5.2 Reales.
 - 1.5.3 Formales.
- 1.6 Obligaciones del arrendador..
 - 1.6.1 Conceder el uso o goce temporal.
 - 1.6.2 De la entrega.
 - 1.6.2.1 Tiempo.
 - 1.6.2.2 Lugar de entrega.
 - 1.6.2.3 Gastos de la entrega.
 - 1.6.2.4 Objeto de la entrega.
 - 1.6.3 Conservar la cosa.
 - 1.6.4 No estorbar el uso de la cosa.
 - 1.6.5 Garantizar el uso.
 - 1.6.6 Reparaciones.
 - 1.6.7 Responder de los daños y perjuicios.
 - 1.6.8 Obligaciones accesorias.
- 1.7 Reducción de las obligaciones: Conceder, garantizar y sanear.
- 1.8 Obligaciones del arrendatario.
 - 1.8.1 Pagar el precio.
 - 1.8.1.1 Lugar y tiempo del pago.
 - 1.8.1.2 Pago de frutos.
 - 1.8.1.3 Pago de rentas de fincas urbanas.
 - 1.8.2 Responder de los daños y perjuicios.
 - 1.8.3 Reparaciones.
 - 1.8.4 Servirse de la cosa para el uso convenido.
 - 1.8.5 Poner en conocimiento al arrendador la necesidad de reparar.
 - 1.8.6 Poner en conocimiento de cualquier usurpación.
 - 1.8.7 Restituir la cosa.

- 1.8.8 Obligaciones accesorias.
- 1.9 Subarriendo y cesión.
- 1.10 Maneras de Terminarse el arrendamiento.
 - 1.10.1 Cumplimiento del plazo.
 - 1.10.2 Convenio expresado.
 - 1.10.3 Nulidad.
 - 1.10.4 Rescisión.
 - 1.10.5 Confusión.
 - 1.10.6 Pérdida o destrucción total.
 - 1.10.7 Expropiación de la cosa arrendada.
 - 1.10.8 Evicción de la cosa arrendada.

TIEMPO ESTIMADO: 14 HORAS

CAPÍTULO II. DEL CONTRATO DE COMODATO.

- 2.1 Concepto.
- 2.2 Clasificación.
- 2.3 Especies.
- 2.4 Figuras afines.
 - 2.4.1 Mutuo.
 - 2.4.2 Arrendamiento.
- 2.5 Elementos del contrato.
 - 2.5.1 Personales.
 - 2.5.2 Reales.
 - 2.5.3 Formales.
- 2.6 Obligaciones del comodante.
 - 2.6.1 Conceder en forma gratuita el uso y el goce.
 - 2.6.2 Indemnizar los gastos extraordinarios y urgentes.
 - 2.6.3 Responder de los defectos.
- 2.7 Obligaciones del Comodatario.
 - 2.7.1 Conservar la cosa.
 - 2.7.2 Usar la cosa personalmente y de la manera convenida.
 - 2.7.3 Restituir la cosa.
 - 2.7.3.1 Objeto de la restitución.
 - 2.7.3.2 Época de la restitución.
- 2.8 De los riesgos en el comodato.
- 2.9 De la terminación del comodato.
 - 2.9.1 Vencimiento del plazo.
 - 2.9.2 Perecimiento de la cosa.
 - 2.9.3 Muerte del comodatario.
 - 2.9.4 Revocación del comodato.

TIEMPO ESTIMADO: 2 HORAS

UNIDAD VI. CONTRATOS DE CUSTODIA O GUARDA DE COSAS.

CAPÍTULO I. DEL DEPÓSITO Y SECUESTRO.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 1.1 Concepto.
- 1.2 Clasificación.
- 1.3 Especies.
- 1.4 Elementos.
 - 1.4.1 Personales.
 - 1.4.2 Reales.
 - 1.4.3 Formales.
- 1.5 Obligaciones del depositario.
 - 1.5.1 Recibir la cosa.
- 1.6 Guardar y conservar la cosa.
- 1.7 Restituir la cosa.
 - 1.7.1 Época de restitución.
 - 1.7.2 Excepciones.
 - 1.7.3 A quien se debe restituir.
 - 1.7.4 Lugar de restitución.
- 1.8 Obligaciones del depositante.
 - 1.8.1 Remunerar al Depositario.
 - 1.8.2 Indemnizar los gastos.
- 1.9 Depósitos especiales.
 - 1.9.1 Gratuito.
 - 1.9.2 Irregular.
 - 1.9.3 En garantía.
 - 1.9.4 Donde se reciben huéspedes.
- 1.10 Modos de terminación.
- 1.11 Secuestro.
 - 1.11.1 Concepto.
 - 1.11.2 Especies de secuestro.

TIEMPO ESTIMADO: 3 HORAS

UNIDAD VII. CONTRATOS QUE TIENEN POR OBJETO HECHOS.

CAPÍTULO I. DEL MANDATO.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 1.1 Concepto.
- 1.2 Definición.

- 1.3 Características.
- 1.4 Especies.
 - 1.4.1 Representativo y sin representación.
 - 1.4.2 Oneroso y gratuito.
 - 1.4.3 General y especial.
 - 1.4.4 Revocable e irrevocable.
 - 1.4.5 Judicial.
- 1.5 Clasificación.
- 1.6 Elementos del contrato.
 - 1.6.1 Personales.
 - 1.6.2 Reales.
 - 1.6.3 Formales.
- 1.7 Obligación del mandatario.
 - 1.7.1 Ejecutar los actos jurídicos.
 - 1.7.2 Seguir las instrucciones.
 - 1.7.3 Rendir cuentas.
- 1.8 Obligaciones del mandante.
 - 1.8.1 Expresar o proveer al mandatario.
 - 1.8.2 Indemnizar los gastos.
 - 1.8.3 Remunerar.
- 1.9 Obligaciones del mandante con respecto a terceros.
- 1.10 Obligaciones del mandatario con respecto a terceros.
- 1.11 Mandato judicial.
- 1.12 Forma.
- 1.13 Ordinario.
- 1.14 Judicial.
- 1.15 Terminación del contrato.

TIEMPO ESTIMADO: 5 HORAS

CAPÍTULO II. DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 2.1 Concepto.
- 2.2 Antecedentes.
- 2.3 Definición.
- 2.4 Especies nominadas.
 - 2.4.1. Prestación de servicios profesionales.
 - 2.4.1.1 Concepto.
 - 2.4.1.2 Clasificación.
 - 2.4.1.3 Figuras Afines.
 - 2.4.1.4 Elementos personales, reales y formales.
 - 2.4.1.5 Obligación del profesor.
 - 2.4.1.6 Obligación del cliente.
 - 2.4.1.7 Terminación del contrato.

- 2.4.2 Obra a precio alzado.
 - 2.4.2.1 Concepto.
 - 2.4.2.2 Clasificación.
 - 2.4.2.3 Figuras Afines.
 - 2.4.2.4 Elementos personales, reales y formales.
 - 2.4.2.5 Obligaciones del empresario.
 - 2.4.2.6 Obligaciones del dueño.
 - 2.4.2.7 Terminación del contrato.
- 2.4.3 Contrato de Transporte.
 - 2.4.3.1 Concepto.
 - 2.4.3.2 Clasificación.
 - 2.4.3.3 Figuras Afines.
 - 2.4.3.4 Elementos personales, reales y formales.
 - 2.4.3.5 Obligaciones del porteador.
 - 2.4.3.6 Obligaciones del cargador.
 - 2.4.3.7 Derechos especiales del porteador.
 - 2.4.3.8 Terminación del contrato.
- 2.4.4 Hospedaje.
 - 2.4.4.1 Concepto.
 - 2.4.4.2 Clasificación.
 - 2.4.4.3 Elementos.
 - 2.4.4.4 Obligaciones del hostelero.
 - 2.4.4.5 Obligaciones del huésped.
 - 2.4.4.6 Formación del contrato.

TIEMPO ESTIMADO: 6 HORAS

UNIDAD VII. CONTRATOS ASOCIATIVOS.

CAPÍTULO I. LA SOCIEDAD Y LA ASOCIACIÓN.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 1.1 De la Sociedad.
 - 1.1.1 Concepto.
 - 1.1.2 Sociedad y Asociación. Distinciones.
 - 1.1.3 Clasificación.
 - 1.1.4 La sociedad como contrato.
 - 1.1.5 La sociedad como acto jurídico plurilateral.
 - 1.1.6 Punto de vista legal.
 - 1.1.7 Elementos personales, reales y formales.
 - 1.1.8 Derechos de los socios.
 - 1.1.8.1 Participar en los provechos.
 - 1.1.8.2 Participar en el patrimonio.
 - 1.1.8.3 Participar en la administración.
 - 1.1.8.3.1 Facultades de los administradores.

- 1.1.8.3.2 Pluralidad de administradores.
- 1.1.8.3.3 Nombramiento de administradores.
- 1.1.8.4 Examinar documentos.
- 1.1.8.5 Transmitir sus derechos sociales.
- 1.1.8.6 Separarse de la sociedad.
- 1.1.8.7 Derecho del tanto.
- 1.1.8.8 Votar.
- 1.1.8.9 Pedir liquidación.
- 1.1.8.10 Naturaleza de los derechos del socio.
- 1.1.9 Obligaciones de los socios.
 - 1.1.9.1 Pago de la aportación.
 - 1.1.9.2 Contribuir a las pérdidas.
 - 1.1.9.3 No entorpecer la administración.
 - 1.1.9.4 Responsabilidad frente a terceros.
- 1.1.10 Disolución de la sociedad.
- 1.1.11 La sociedad como persona moral.
- 1.1.12 De las sociedades o asociaciones extranjeras.
- 1.2 De la Asociación.
 - 1.2.1 Concepto.
 - 1.2.2 Definición.
 - 1.2.3 Distinción con la sociedad.
 - 1.2.4 Elementos y requisitos de existencia.
 - 1.2.5 Órganos.
 - 1.2.6 Extinción o disolución de la asociación.
- 1.3 De las asociaciones religiosas.
 - 1.3.1 Concepto.
 - 1.3.2 Algunas peculiaridades de estas asociaciones.
- 1.4 De las instituciones de Asistencia Privada.

TIEMPO ESTIMADO: 7 HORAS

CAPÍTULO II. LA APARCERÍA RURAL.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 2.1 Concepto.
- 2.2 Definición de aparcería agrícola.
- 2.3 Definición de aparcería de ganados.
- 2.4 Clasificación.
- 2.5 Elementos personales, reales o formales.
- 2.6 Obligaciones del dueño.
- 2.7 Obligaciones del aparcerero.
- 2.8 Terminación del contrato.
- 2.9 Régimen jurídico local.

TIEMPO ESTIMADO: 1 HORA

UNIDAD VIII. CONTRATOS ALEATORIOS.

CAPÍTULO I. DIVERSAS ESPECIES DE CONTRATOS ALEATORIOS.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 1.1 Concepto.
- 1.2 De las características de la aleatoriedad.
- 1.3 De las diversas especies.
 - 1.3.1 Juego y Apuesta.
 - 1.3.1.1 El Estado frente al juego y la apuesta.
 - 1.3.1.2 Clasificación.
 - 1.3.1.3 Elementos personales, reales y formales.
 - 1.3.2 Renta Vitalicia.
 - 1.3.2.1 Definición.
 - 1.3.2.2 Elementos personales, reales y formales.
 - 1.3.2.3 Contenido obligacional.
 - 1.3.2.4 Modos de terminación.

TIEMPO ESTIMADO: 3 HORAS

UNIDAD IX. CONTRATOS DE GARANTÍA.

CAPÍTULO I. DE LA FIANZA.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 1.1 Concepto.
- 1.2 Definición.
- 1.3 Clasificación.
- 1.4 Figuras Afines.
- 1.5 Especies.
 - 1.5.1 Legal.
 - 1.5.2 Judicial.
 - 1.5.3 Convencional.
 - 1.5.4 Gratuita.
 - 1.5.5 Onerosa.
- 1.6 Elementos personales, reales y formales.
- 1.7 Efectos.
 - 1.7.1 Directos del contrato.
 - 1.7.1.1 Beneficios del Fiador.
 - 1.7.1.1.1 Orden.
 - 1.7.1.1.2 Excusión.
 - 1.7.1.1.3 División.
 - 1.7.2 Derivados de hechos posteriores.

- 1.8 Extinción.
- 1.9 Causas de terminación.
- 1.10 Fianza legal y judicial.
- 1.11 Requisitos especiales para ser fiador.
- 1.12 Fianza mercantil.
- 1.13 Peculiaridades de la fianza.

TIEMPO ESTIMADO: 4 HORAS

CAPÍTULO II. DE LA PRENDA.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 2.1 Concepto.
- 2.2 Definición.
- 2.3 Antecedentes Históricos.
- 2.4 Clasificación.
- 2.5 Especies.
- 2.6 Elementos.
 - 2.6.1 Personales.
 - 2.6.2 Reales.
 - 2.6.3 Formales.
- 2.7 Promesa de prenda.
- 2.8 Indivisibilidad de la prenda.
- 2.9 Efectos de la prenda.
- 2.10 Obligaciones esenciales.
- 2.11 Obligaciones eventuales.
- 2.12 La prenda como derecho real.
- 2.13 Extinción.

TIEMPO ESTIMADO: 4 HORAS

CAPÍTULO III. DE LA HIPOTECA.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 3.1 Concepto.
- 3.2 Antecedentes.
- 3.3 Régimen actual.
- 3.4 Especies.
 - 3.4.1 Necesaria.
 - 3.4.2 Voluntaria.
- 3.5 Elementos.

- 3.5.1 Personales.
- 3.5.2 Reales.
- 3.5.3 Formales.
- 3.6 Principios de la hipoteca.
 - 3.6.1 Especialidad.
 - 3.6.2 Inidivisibilidad.
- 3.7 La hipoteca de la Seguridad y otras Hipotecas especiales.
- 3.8 La hipoteca como derecho real.
- 3.9 Extinción.
- 3.10 Nuevas orientaciones (bursatilidad)

TIEMPO ESTIMADO: 7 HORAS

UNIDAD X. CONTRATOS PARA LA SOLUCIÓN JURÍDICA

CAPÍTULO I. DE LA TRANSACCIÓN Y EL COMPROMISO ARBITRAL.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 1.1 Transacción.
 - 1.1.1 Concepto.
 - 1.1.2 Definición.
 - 1.1.3 Elementos personales, reales y formales.
 - 1.1.4 Efectos.
 - 1.1.5 Contenido obligacional.
 - 1.1.6 Modos de terminación.
- 1.2 Compromiso arbitral.
 - 1.2.1 Noción y antecedentes del arbitraje.
 - 1.2.2 Figuras Afines.
 - 1.2.3 Naturaleza Jurídica.
 - 1.2.4 Especies.
 - 1.2.5 Elementos personales, reales y formales.
 - 1.2.6 Contenido obligacional.
 - 1.2.7 Modos de terminación.

TIEMPO ESTIMADO: 5 HORAS

UNIDAD X. DE LOS CONTRATOS INNOMINADOS Y ATÍPICOS.

OBJETIVO PARTICULAR: Al concluir la unidad, el alumno:

- 1.1 Concepto General.
- 1.2 Figuras afines.
- 1.3 Subcontrato.

- 1.4 Especies.
- 1.5 Elementos.
- 1.6 Contenido obligacional.

TIEMPO ESTIMADO: 3 HORAS

BIBLIOGRAFÍA BÁSICA.

- AGUILAR y CARBAJAL, Leopoldo, *Contratos Civiles*, Editorial Porrúa, México, 1982.
- BONNECASE, Julien, *Elementos de Derecho Civil, Tomo II*, Editorial Cárdenas Editor y Distribuidor, Tijuana, B.C 1985.
- DIEZ-PICAZO, *Fundamentos de Derecho Civil Patrimonial, Tomos I, II y III*, Editorial Civitas, Madrid, 1993.
- DE PINA VARA, Rafael, *Derecho Civil Mexicano, Volumen 4° Contratos en Particular*, Editorial Porrúa, México, D.F.
- GALINDO GARFIAS, Ignacio, *Teoría General de los Contratos*, Editorial Porrúa, México, 1996.
- MARQUEZ GONZALEZ, José Antonio, *Teoría General de las Nulidades*, Editorial Porrúa, México, D.F., 1992.
- MUÑOZ, Luis, *La Compraventa*, Editorial Cárdenas Editor y Distribuidor, México, 1996.
- LOZANO NORIEGA, Francisco, *Cuarto Curso de Derecho Civil, Contratos*, Asociación Nacional del Notariado Mexicano, México, D.F., 1990.
- PÉREZ FERNÁNDEZ DEL CASTILLO, Bernardo, *De los Contratos Civiles*, Tercera Edición, Editorial Porrúa, México, 1995.
- PÉREZ FERNÁNDEZ DEL CASTILLO, Bernardo, *Representación, Poder y Mandato, Prestación de Servicios Profesionales*, Editorial Porrúa, México, 1987.
- PLANIOL, Marcel y RIPERT, Georges, *Tratado Elemental de Derecho Civil*, Tomo V, Contratos, Editorial Cárdenas Editor y Distribuidor, México, 1983.
- ROJINA VILLEGAS, Rafael, *Derecho Civil Mexicano*, Tomo I y II del Volumen IV, Contratos, México, Porrúa.
- SÁNCHEZ MEDAL, Ramón, *De los Contratos Civiles*, Editorial Porrúa, México, D:F:, 1995.
- SOTO ÁLVAREZ, Clemente, *Introducción al Estudio del Derecho y Nociones de Derecho Civil, Curso Gráfico*, Editorial Limusa, México, 1979.
- TREVIÑO GARCÍA, Ricardo, *Contratos Civiles y sus Generalidades*, Editorial Font, Guadalajara, Jal. 1986.
- ZAMORA VALENCIA, Miguel Ángel, *Contratos Civiles* Editorial Porrúa, México, 1981.
- Código Civil Comentado, Tomo IV, de Los Contratos, Instituto de Investigaciones Jurídicas, México, D:F:, UNAM.
- Código Civil y su interpretación por el Poder Judicial de la Federación, 1996, Disco Compacto.
- Jurisprudencia y Tesis Aisladas 1917-1997. IUS 7. Disco Compacto.
- Código Civil para el Distrito Federal y en materia federal para toda la República.

Código Civil del estado de Querétaro.
Código de Procedimientos Civiles del Estado de Querétaro.