

32 PRÁCTICAS APLICADAS DE CONTRATOS

Créditos: 6

Objetivo. Identificar la clasificación de contratos mediante su finalidad; elaborar los diversos contenidos de cada uno; complementar con una exacta interpretación del contenido; formular una descripción de su finalidad dentro del documento elaborado; verificar desde un marco legal la validez y adecuación de los mismos.

Resumen de contenido. Redacción y aplicación de contratos preparatorios; de la promesa de contrato; contratos definitivos; contratos traslativos de dominio: la compra-venta, la permuta, la donación, el mutuo, redacción y aplicación de los contratos traslativos de uso, contrato de arrendamiento, contrato de comodato, contrato de guarda de cosas, depósito, redacción y aplicación de contratos que tienen por objeto hacer hechos: mandato, de la prestación de servicios, redacción y aplicación de contratos asociativos; de la sociedad y de la asociación, de la aparcería rural, contratos aleatorios, contratos de garantía; fianza; prenda, hipoteca, de la transacción.

Método. Presentación individual y en equipo de la manera en cómo se elaboran los contratos. Elaborará formatos de contratos de diversos tipos e índole.

Evaluación del aprendizaje. Testimonios (casos, entrevistas, documentales), carpeta de evidencias, diagramas de flujo, cuadros sinópticos, resúmenes analíticos y contratos elaborados.

Bibliografía Básica

- Gutiérrez y González, E. (1995). *Derechos de las Obligaciones*, 10ª, México: Porrúa
- Lozano Noriega, F. (1982). *Cuarto Curso de Derecho Civil*, 3ª, México: Asociación Nacional de Notariado Mexicano
- Magallón Ibarra, J. M. (1997). *Instituciones de Derecho Civil*, México: Porrúa
- Pérez Fernández Del Castillo, B. (1996). *Contratos Civiles*, 4ª, México: Porrúa
- Sánchez Medal, R. (1995). *De los Contratos Civiles*, 14ª, México: Porrúa
- Treviño García, R. (1995). *Los Contratos y sus Generalidades*, México: Mc Graw-Hill